



REPUBLIKA HRVATSKA

Ministarstvo državne imovine

KLASA: 940-06/19-07/41

URBROJ: 536-03-02-02/06-19-54

Zagreb, 25. srpnja 2019.

Na temelju članka 4., članka 9. stavka 2., članka 37. stavka 4. Zakona o upravljanju državnom imovinom („Narodne novine“ br. 52/18.) i Zapisnika s javnog otvaranja ponuda za kupnju nekretnina u vlasništvu Republike Hrvatske 6/19 održanog 17. srpnja 2019., KLASA: 940-06/19-07/41, URBROJ: 536-03-02-02/06-19-49, ministar donosi

ODLUKU

o izboru najpovoljnijeg ponuditelja i prodaji kuće sa zemljištem na otoku Iloviku

I.

Utvrđuje se da su po Javnom pozivu za podnošenje ponuda za kupnju nekretnina u vlasništvu Republike Hrvatske, objavljenom 15. lipnja 2019., u Večernjem listu, na mrežnim stranicama Ministarstva državne imovine i Hrvatske gospodarske komore, za kupnju nekretnine označene kao zk.č.br. 990 ZGR, energetskog razreda E/C, površine 586 m², upisane u z.k.ul. 4633, k.o. Veli Lošinj, zaprimljene sljedeće ponude:

- JELIĆ KONZALTING d.o.o., Frana Supila 12, 51000 Rijeka, OIB: 65112137201, Klasa: 940-06/19-07/41, Urbroj: 370-19-27, ponuđena cijena: 1.180.000,00 kn (slovima: milijunstoosamdesettisuća kuna),

- , Klasa: 940-06/19-07/41, Urbroj: 15-19-44, ponuđena cijena: 962.569,80 kn (slovima: devetstošezdesetdvijetisućepetstošezdesetdevet kuna i osamdeset lipa),

- , Klasa: 940-06/19-07/41, Urbroj: 15-19-32, ponuđena cijena: 1.067.512,10 kn (slovima: milijunšezdesetsedamtisućapetstodvanaest kuna i deset lipa),

- , Klasa: 940-06/19-07/41, Urbroj: 15-19-15, ponuđena cijena: 1.125.000,00 kn (slovima: milijunstodvadesetpettisuća kuna).

Ponuđena kupoprodajna cijena svake od navedenih ponuda nije niža od početne cijene koja je iznosila 914.000,00 kn (slovima: devetstočetnaesttisuća kuna).

II.

- Nekretnina u vlasništvu Republike Hrvatske opisana u točki I. ove Odluke prodat će se JELIĆ KONZALTINGU d.o.o., Frana Supila 12, 51000 Rijeka, OIB: 65112137201, za ponuđenu cijenu od 1.180.000,00 kn (slovima: milijunstoosamdesettisuća kuna).

III.

S kupcem iz točke II. ove odluke zaključit će se kupoprodajni ugovor temeljem kojeg će se kupac obvezati na isplatu kupoprodajne cijene iz točke II. ove Odluke u roku od 30 dana od dana zaključenja kupoprodajnog ugovora, umanjenu za iznos od 91.400,00 kn (slovima: devedesetjednatisućačetristo kuna) uplaćen u korist Državnog proračuna na ime jamčevine u postupku javnog nadmetanja iz točke I. ove Odluke. Pored kupoprodajne cijene kupac nekretnine snosit će i trošak procjene nekretnine u iznosu od 3.000,00 kn (slovima: tritisuće kuna) te trošak izrade energetskog certifikata u iznosu od 6.187,50 kn (slovima: šesttisućastoosamdesetsedam kuna i pedeset lipa).

IV.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja.



Dostaviti:

1. Upravi za nekretnine, ovdje
2. Pismohrani, ovdje